

MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

INFRASTRUCTURE DETAILS

This Annexure to be verify at time of inspection by assessors

ALL SUPPORTING DOCUMENT POINT WISE IN CLEAR VISBLE MUST BE UPLOAD ON WEB SITE

| Sr. No. | Particulars to be verified | Details on College Website | Adequate/ Inadequate |
|---------|--|----------------------------|----------------------|
| | College | | |
| 1 | <p>(All document must be available on web site)</p> <p>Land details: Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land (Applicable only to Private Colleges). (Verify land documents & Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit in formation to be pointed out to the University).</p> | Yes/No | Adequate |
| 2 | Total constructed area of college building Attached Completion Certificate with Map | | |
| | <p>(I) Administrative Section: Total Area 26222.72 sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cum Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc.</p> | Yes/No | Adequate |
| | <p>(II) Lecture Halls: a) Total No. of Lecture Halls 06 b) IT enabled, Audio/ Video teaching Aids Yes c) Total area for lecture Halls 6480 sq.ft</p> | Yes/No | Adequate |
| | <p>(III) Seminar or Conference or Examination Hall for nursing : a) Total Area 800 Sq.ft. b) Total Seating Capacity 50 c) Audio/Video System and Other Facilities Yes</p> | Yes/No | Adequate |
| | <p>(IV) Library:- (Evidences to be attached) a) Total Area : 1000 sq.ft. Total No. of Books. 2022 Distribution of books Capacity of Reading Hall:- For Students 01 for Teachers 1 No. of Scientific Journals 5. No. of News Papers/Research Journals 3 Photo Copier Machine 1 Drinking water & Washrooms Yes</p> <p>b) Digital Library: No. of Computers - 1 Internet Facility Yes Speed :- 300 mbps</p> | Yes/No | Adequate |
| | <p>(V) Teaching Departments: There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments – 5 Departmental Area, No. of Books/ Charts/Models/Specimens(dry and wet) /Museum in each department information to be uploaded on college website.</p> | Yes/No | Adequate |
| | <p>(VI) Laboratories:- Laboratories: As per MSR (6800 Sq.ft.) Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab(1500 Sq.ft.), CHN (900 Sq.ft.), Nutrition (900Sq.ft.), OBG and Paediatric (900Sq.ft.), Pre-Clinical Science(900Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab(900Sq.ft.), Computer Lab (1500Sq.ft.), with 1:5 computer as per Intake capacity, AV Aids, well Equipped Lab must have Mannequins, Articles & Beds as per MSR & INC Norms</p> | Yes/No | Adequate |

[illegible]

| | | |
|--|--------|----------|
| VII. Central Clinical Laboratory details (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Microbiology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be provided. | Yes/No | Adequate |
| VIII. Radiology or Sonography Section:- (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room. | Yes/No | Adequate |
| IX. Labor Room:- Average Deliveries conducted annually/Monthly/ Daily as per Birth record maintained by hospital:- (information to be available on web site) | Yes/No | Adequate |

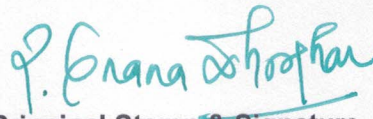
BASIC DETAILS ABOUT INFRASTRUCTURE CHECK LIST

| PARTICULAR TO BE VERIFY BY ASSESSOR | YES / NO | Remark |
|--|---------------|---------------|
| Certified Copy of Location Of College Building Address by Government authority (Search Report) to be uploaded at website | Yes | |
| Certified Copy of Location Of Hostel Building Addressed by Government authority (Search Report) to be uploaded on website | Yes | |
| Is Separate College Building Not Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be uploaded on website | Yes | |
| Is Separate Hostel Building Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be uploaded at website | Yes | |
| Authorized Building Plan approved by Competent Authority to be uploaded at website | Yes | |
| Availability of Building Completion (College / Hostel) Certificate by Competent Authority to be uploaded at website | Yes | |
| Lease or Rent Agreement of College if Required to be uploaded at website | Yes | |
| Provision Of Fire Safety Measure as per standard norms of Government | Yes | |
| Fire Safety Certificate for College , Hostel And Hospital to be uploaded at website | Yes | |
| General Student Safety Measures done in Building as per norms | Yes | |
| Provision for facility Physically Challenged Students | Yes | |
| OTHER INFRASTRUCTURAL PROVISIONS | YES/NO | REMARK |
| Playground (Playground should be spacious for outdoor sports like volleyball, football, badminton and for athletics) | Yes | |
| Provision for Physical Teacher for Student in College And Hostel | Yes | |
| Garage (Garage should accommodate a 50 seated vehicle) | Yes | |
| Gymnasium Facility to be uploaded on website | No | |

Any Other Remarks (Please Specify) :-

Here by I declare all relevant document uploaded are clear and visible on web site are true as per my best knowledge:-

Date:- __/0__/2025


 Dean/Principal Stamp & Signature
 Principal
Samarth Nursing College,
 Ranpise Nagar, Akola.



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2014 ©

LG

३० वर्ष मुदतीकरीता मुला/मुलीचे होस्टेल वापरण्याकरीता
ईमारत भाड्याचे करारपत्र

करारपत्र करून घेणार:- १) श्री. समर्थ शिक्षण व क्रीडा प्रसारक मंडळ रणपिसे नगर, ता. डि. अकोला (संस्था नों. क्रं. ९४६-०६) संस्थेच्या वतीने अध्यक्ष श्री नितीन भास्करराव बाठे वय ३८ वर्षे व्यवसाय नोकरी व शेती यांसी

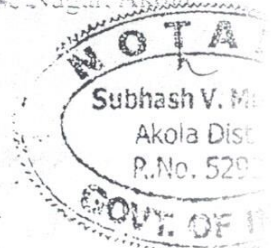
करारपत्र करून देणार:- कवच बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे श्री पुष्पद्रकुमार केसरीलाल शर्मा राहणार शास्त्री नगर, अकोला व्यवसाय- धंदा

रथावर ईमारत भाड्याचे आपणांस करारपत्र करून देण्यात येते की, माझे मालकीचे व ताब्यातील ईमारत प्लॉट क्रं. १ ते ४ रेव्हेन्यु सर्व्हे नं. ८/२ च्या मंजूर अभिन्यासातील प्लॉट क्रं. १ ते ४ याचवर महानगरपालिका मंजूर नकाशातील पुर्ण ईमारत बांधकाम असलेली ईमारत आपणांस मुलांचे व मुलींचे होस्टेल वापरण्याकरीता देण्यात येत आहे.

ईमारतीचे चतुःसिमा वर्णन खालीलप्रमाणे :-

| | | |
|--------|----|-------------------------------|
| पूर्व | :- | रस्ता |
| पश्चिम | :- | नाला |
| उत्तर | :- | बाजोरीया कॉलनी |
| दक्षिण | :- | आश्रमाकडे जाणारा सरकारी रस्ता |

Principal
Samarth Nursing College,
Ranpise Nagar, Akola.



28092

16 FEB 2015

President

Samartha Shikshan

Prasarak Mandal

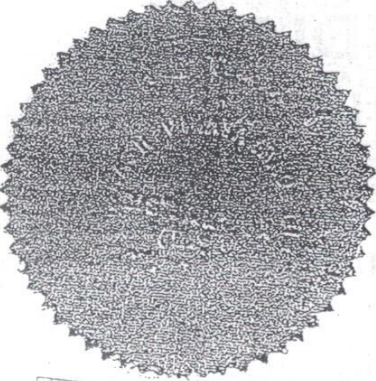
Pase Nagar, AKOLA.

Reg. No. 946

9000

10/02/2015

Rajeev



ईमारत बांधकाम वर्णन :-

एकूण प्लॉटचे क्षेत्रफळ ८३८२.६८ SQM. अस्तित्वात तळमजला १५४.९८ SQM. परिवर्तित दुसरा माळा १५४.९८ SQM आहे एकूण बांधकाम क्षेत्र ४६९.९९ SQM. वरील वर्णनाचे प्रथम व दुसरा माळा सर्व सुविधायुक्त विद्युत, पाणी इंटर भौतिक सुविधा सह ईमारत आपणांस प्रति महिना रुपये २००००/- रु. (अक्षरी रुपये विस हजार ३० वर्षाकरीता दिनांक २ एप्रिल २०१५ ते २ एप्रिल २०४५ पर्यंत भाड्याने दिलेली सदर ईमारतीचा वापर आपण निवास व विद्यार्थ्यांच्या शैक्षणिक कामाकरीता करावा. ईमारतीचे भाडे आपण इंग्रजी कॅलेंडर नुसार ५ तारखेचा आत मला नगदी किंवा चेक द्यावे. विद्युत मिटरचे भाडे वापराबाबत जे काही विद्युत बिल येईल त्याचा भरणा आप संस्थेने दरमहा न चुकता भरणा करावा बिल थकीत ठेवू नये. तसेच महानगरपालिका शैक्षणिक कामाकरीता करावा. सदर ईमारतीचा वापर आपण निवास व विद्यार्थ्यांच्या शैक्षणिक कामाकरीता करावा. ईमारतीची दरवर्षी रंगरंगोटी किंवा डागडुजी करणे आपणांस बांधकाम करता येणार नाही. तसेच आपणांस काही किरकोळ सुविधा व दुरुस्ती करण्याची अनुमती राहिल. सदर ईमारत ही विद्यार्थ्यांच्या निवास व भोजन वापर करता येईल इतरास त्रास होणार नाही याची खबरदार घ्यावी. तुम्हांस सदर इमारत खाली करावयाची असल्यास तुम्ही १ वर्षा अगोदर मला लेखी देवून प्रस्तुत दस्ताव्याचे उद्देशीत असलेल्या व्यवहारास अनुसरून राहिल. या व्यवहाराची संपूर्ण जबाबदारी लिहून घेणार व देणार यांची राहिल. म्हणून आज रोजी ईमारत भाड्याचा करार मी आपणांस ३० वर्ष मुदतीकरीता कर देत आहे. त्याचे मोबदल्यात मी कोणताही मोबदला आपणाकडून स्विकारला नाही. वरील राजीखुषीने करारपत्र करून देत आहे.

साक्षीदार:

१) (श्री किशोर कि. कोरपे)

२) (श्री बाबुराव म. राऊत)

दिनांक: १०/०४/२०१५

ठिकाण: अकोला

स्वाक्षरी लिहून देणार

कवच बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे

श्री पुष्पद्रकुमार केसरीलालजी शर्मा

राहणर शास्त्री नगर, अकोला

स्वाक्षरी लिहून घेणार

श्री. समर्थ शिक्षण व क्रीडा प्रसारक मंडळ राणपिसे

नगर, ता. जि. अकोला (संस्था नॉ. क. ९५६) तर्फे

श्री नितीन भास्करराव बाठे अध्यक्ष

Subhash V. Mungi

ATTESTE

अकोला महानगरपालिका, अकोला

विकास परवानगी आदेश

आरंभ प्रमाणपत्र (Commencement Certificate)

आदेशाचा क्रमांक १५४ ३६/००७०८

दिनांक :- २१/०७/१७

महानगरपालिका व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलाम ४७ अन्वये व मुंबई नगरीय महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलाम २७३, २७४ बाबत.

श्री/श्रीमती "कवय विरसि केड्ड डेवतपती" तर्फे श्री पुणेदेवजी केशरीबाळजी शर्मा शाहीनगर अकोला

कामाचे वर्णन

श्री केशरीबाळजी (बागेरी करी) येथे निवासी वापराचे लोडगाव + होमचे बांधकाम

साठी मंडळ शतीस आधीच या बांधकामाची देण्यात आली आहे.

अकोला शहराच्या नगर रचना अधिनियम १९६६ च्या नझुल प्लॉट क्रमांक १५४ येथील रेव्हन्यू सर्व्हे नं. ८१२ च्या मंजूर अभिन्यासातील या बांधकामासाठी याचवर सोबतच्या मंजूर नकाशानुसार बांधकाम करण्यासाठी परवानगी देण्यात येते.

महानगरपालिकेच्या मंडळाच्या आदेशावर जागेच्या विकास करण्यात यावा. त्यात या महानगरपालिकेची लेखी व स्पष्ट परवानगी या बांधकामासाठी आवश्यक आहे.

महानगरपालिकेच्या मंडळाच्या आदेशावर जागेच्या विकास करण्यास ह्या प्रमाणपत्रा अन्वये जी परवानगी देण्यात आली आहे. त्या परवानगे सार्वजनिक वास्तू बांधण्यात येऊ नये. सदर जागेवरील आवेदकाच्या मालकी हक्काच्या मजुरी देण्यात आली असा या प्रमाणपत्राचा अर्थ नाही किंवा तसा हक्क या परवानगी हुकमांमुळे प्राप्त होऊ शकत नाही.

महानगरपालिकेच्या मंडळाच्या आदेशावर किंवा कोणत्याही रस्त्यावर, गल्लीत, सरकारी जागेवर, नझुल जागेवर अथवा धोरणाच्या खाली जागेवर कोणत्याही प्रकारचे अतिक्रमण करण्यात आल्यास त्या अतिक्रमणाची जबाबदारी आवेदकावर राहिली.

इमारतीस बांधकाम पुर्ण झाल्यावर त्या इमारतीच्या उपयोगासाठी महानगरपालिकेची परवानगी मिळाल्याशिवाय सार्वजनिक जागेवर वापर सुरू करू नये.

या प्रमाण पत्राअन्वये देण्यात आलेली परवानगी एक वर्षापर्यंतच अंमलात राहिली.

इमारतीचे साडपाणी अस्तित्वात असलेल्या महानगरपालिकेच्या नालीस जोडावे अथवा स्वखर्चाने सोकपिट बांधावा.

भूकंप शीघ्रक नियमांचे पालन करावे.

बांधकाम पुर्ण झाल्यावर बांधकाम पुर्ण झाल्याचे प्रमाणपत्र या कार्यालयास सादर करून भोगवटा प्रमाणपत्र प्राप्त करून घेतल्या शिवाय इमारतीचा वापर करू नये. अथवा बांधकाम पुर्ण झाल्यापासून ३००/- रु. प्रतिदिन सहा आकारवयात येईल.

27/7/18

30/06/2018

30/06/2018

(क.मा.प.)

॥२॥

१०. सदर बांधकामास नकाशा प्रमाणे ज्योत्यापर्यंत बांधकाम परवानगी देण्यांत आली आहे. नंतर सदर बांधकाम हे नियमाप्रमाणे व नकाशाप्रमाणे आहे असे प्रमाणपत्र दाखल करून पुढील बांधकामास परवानगी घ्यावी.
११. छतावरील पावसाच्या पाण्याचे संकलन करणे करिता उपायोजना करणे आवश्यक राहिल.
१२. बांधकामामध्ये फ्लाय अॅश विटा व प्लाय अॅश आधारीत साहित्याचा वापर करणे बंधनकारक राहिल.
१३. मान्यकी हक्काबाबत व जागेचे हद्दीबाबत वाद निर्माण झाल्यास त्यास अजंदादर श्रुतः जबाबदार राहिल.
१४. विद्युत लाईन पासून सुरक्षीत अंतर सोडून बांधकाम करावे लागेल अन्यथा अपघात झाल्यास त्यास अजंदादर जबाबदार राहिल.

दिनांक

२१/८/०७

लिपीक



ॐ

अजंदादर

२१/०८/०७

अकोला महानगरपालिका, अकोला

७३

प्रकरण क्र. १४/७९/७४८ अन्वये मंजूर झालेल्या नकाशाची प्रत आदेश मिळाला.

Received
on 12/8/11

२१/८/०७
अजंदादराची सही

23/7/13

२०/०८/२०१३
२२/०८/२०१३
२०१-

(३१४११ नं०२)

२.३.२०१३

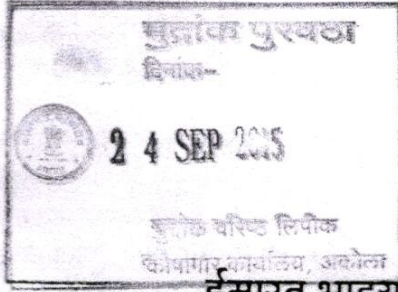
23/7/13



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2015 ©

MX 333983



ईमारत भाड्याचा करारनामा (३५ वर्षा करीता)
(संस्थेकरिता)

करारनामा लिहून घेणार : सौ. जयश्री नितीन बाठे
वय अं. २८ वर्षे, व्यवसाय : शेती व गृहिणी,
रा. रणपिसे नगर, अकोला, ता. जि. अकोला

करारनामा लिहून देणार : श्री. समर्थ शिक्षण व क्रिडा प्रसारक मंडळ, अकोला.
तर्फे : अध्यक्ष श्री. नितीन भास्करराव बाठे,
वय अं. ३६ वर्षे, व्यवसाय : व्यापार
रा. रणपिसे नगर, अकोला, ता. जि. अकोला

कारणे मी संस्थेतर्फे भाडेपट्टा करारनामा ३५ वर्षा करीता परतीस वर्षा करिता तुम्हास लिहून देतो ते येणे प्रमाणे.

.....२

सदर करारनामा मी वाचुन समजुन घेवून कोणत्याही दडपणाखाली न येता व कोणत्याही प्रकारचा नशापाणी न करता ३५ (पस्तीस) वर्षा च्या करारनाम्यावर दोन साक्षीदारा समक्ष सहया केल्या असुन ते मला व माझे इस्टेट वारसास लागू व बंधनकारक राहील.

(३)

मुंबई घर भाडे कायदा १९८७ परिशिष्ट कं.१३-अ (२)नुसार बांधील राहील. करीता सदर करारनामा अकोला मुक्कामी आज दि.२७/१०/२०१५ रोजी लिहून दिला तो मला मान्य आहे.

साक्षीदार :

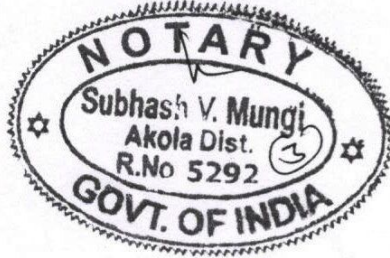
१.बी.एम.राऊत

२. स्वप्नील ग.ढोरे

सही - लिहून देणार

श्री.नितीन भारकरराव बाठे अध्यक्ष

श्री समर्थ शिक्षण व क्रीडा प्रसारक मंडळ, अकोला



सही - लिहून घेणार

सौ.जयश्री नितीन बाठे

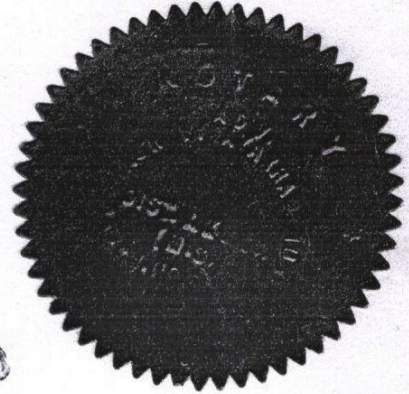
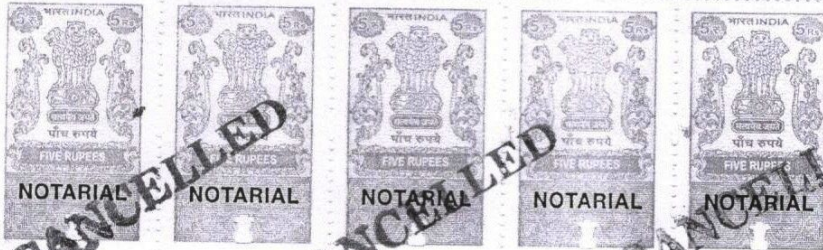
(ईमारत मालक)

**Signed
Before Me**

**Subhash V. Mungi
NOTARY**

**GOVT. OF INDIA
Dutta Niwas, Shivaji Nagar,
AKOLA (Mah.)**

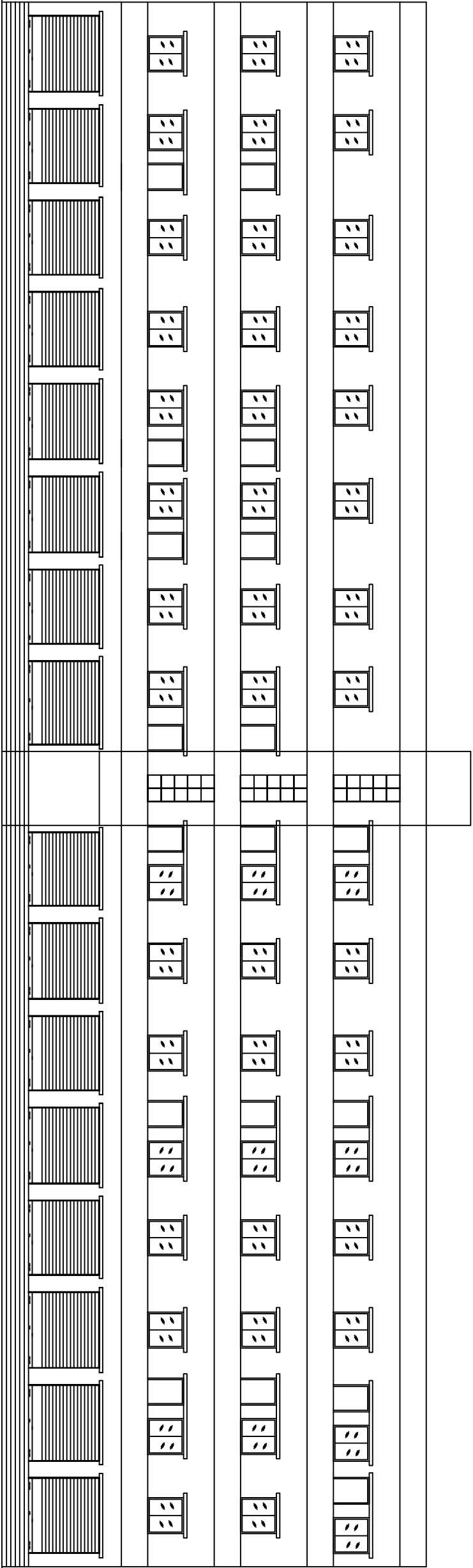
Certified that, this document/
Affidavit contains Pages
from 1 to Three



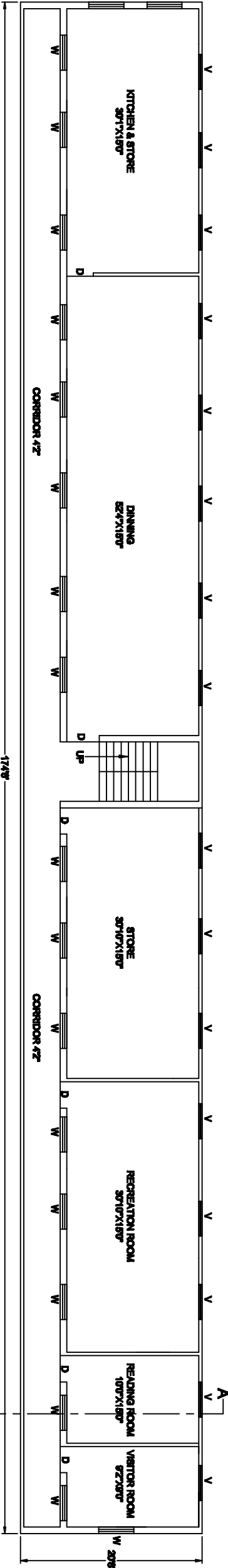
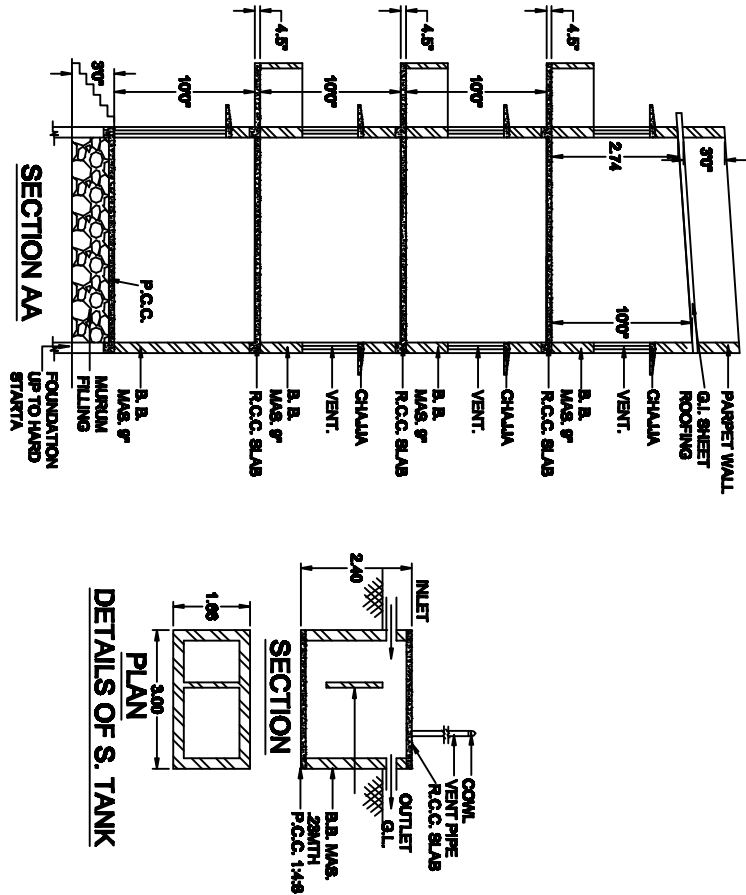
अध्यक्ष

श्री समर्थ शिक्षण व क्रीडा प्रसारक मंडळ
रणपिसे नगर, अकोला. र. नं. ९४६

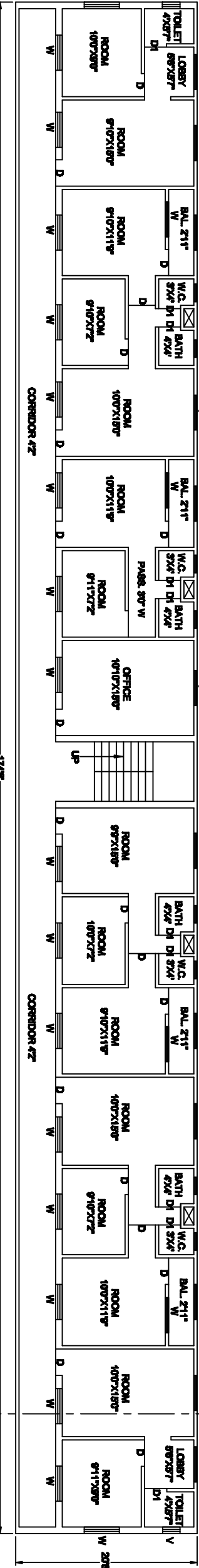




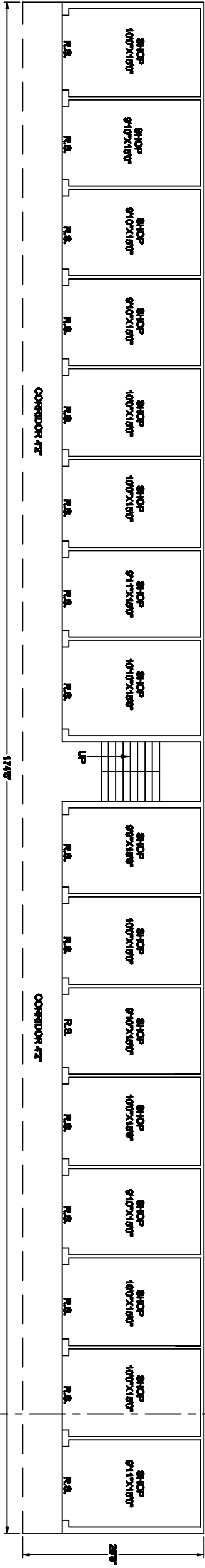
ELEVATION



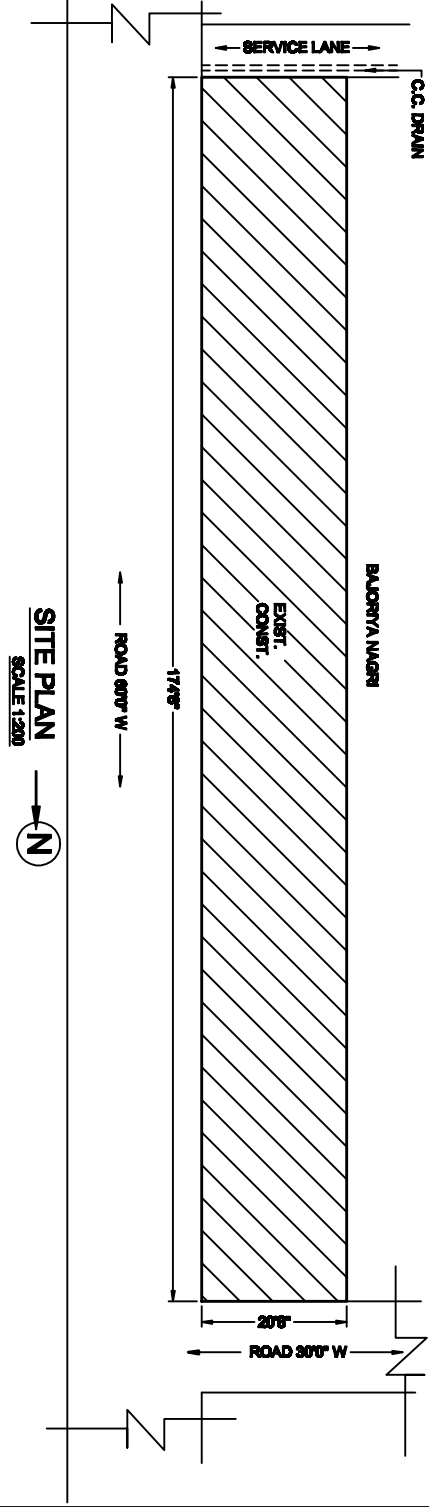
EXIST. THIRD FLOOR PLAN
(TIN SHED)
SCALE 1:100





EXIST. FIRST & SECOND FLOOR PLAN
SCALE 1:100



EXIST. GROUND FLOOR PLAN
SCALE 1:100



SITE PLAN
SCALE 1:500

| | |
|--|---|
| SANCTIONING AUTHORITY | |
|  | |
| SCHEDULE FOR OPENING | |
| D T.W.DDOOR | 2.40X2.10 |
| D1 T.W.DDOOR | 0.75X2.10 |
| D2 T.W.DDOOR | 0.90X2.10 |
| R.S. T.W.DDOOR | 2.40X2.40 |
| W GLAZED WIND. | 1.50X1.20 |
| V VENT. | 1.20X0.60 |
| PLAN SHOWING THE EXISTING CONST. OF GIRLS HOSTEL FOR SHRI SAMARTHA SHIKSHAN & KRIDA PRASARAK MANDEL AKOLA OF SAMARTHA NURSING COLLEGE (B.SC.) AKOLA IN F.S.NO. 8/2, MOJIE-KULKHED AT BJORIYA LAYOUT WATER HOUSE ROAD AKOLA TO.-DIST. AKOLA RENTED BY SHRI SAMARTHA SHIKSHAN & KRIDA PRASARAK MANDEL AKOLA | |
| AREA STATEMENT | APPLICANT |
| TOTAL PLOT AREA _____ 3806.21 SQ.FT. |  P. R. PATILKAR RECNL |
| EXIST. GROUND FLOOR _____ 3806.21 SQ.FT. | |
| (SHOP) _____ 3806.21 SQ.FT. | |
| BUILT UP AREA (GIRLS HOSTEL) _____ 3806.21 SQ.FT. | |
| EXIST. FIRST FLOOR _____ 3806.21 SQ.FT. | |
| EXIST. SECOND FLOOR _____ 3806.21 SQ.FT. | |
| EXIST. THIRD FLOOR _____ 3806.21 SQ.FT. | |
| (TIN SHED) _____ 3806.21 SQ.FT. | |
| TOTAL BUILT UP AREA _____ 10818.63 SQ.FT. | |

